

JUDETUL DOLJ
COMUNA AFUMATI
CONSILIUL LOCAL

CONSILIUL LOCAL al comunei AFUMATI , judetul DOLJ, intrunit in sedinta ordinara din data de 30 martie 2007;

Avand vedere propunerea primarului localitatii de aprobare a contractului de asociere in participatiune cu SC Rompetrol Downstream SA, conform art.251-256 din Codul Comercial;

In temeiul art 38, lit.x si art 46 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si complectata prin Legea nr. 286/2006;

HOTARASTE:

ART.I CONSILIUL LOCAL al comunei AFUMATI este de acord cu continutul contractului de asociere prin participatiune cu SC Rompetrol Downstream SA, in vederea construirii si exploatarii unei statii de distributie carburanti, avand obiectii la urmatoarele articole din contract, pe care le modifica dupa cum urmeaza :

ART.2.10 : Asociatul va efectua pe cheltuiala sa toate demersurile necesare asigurarii publicitatii imobiliare a prezentului contract si transcrierii drepturilor sale consacrate prin clauzele acestuia, respectiv dreptul de folosinta si dreptul de ipotecare consacrate conform prevederilor prezentului Contract, Consiliul declarand ca este de acord cu inscrierea in Cartea Funciara a terenului, a prezentului Contract si a drepturilor anterior mentionate, precum si intabularea in Cartea Funciara a Terenului pe numele Consiliului Local Afumati si dreptului de proprietate asupra Statiei pe numele Asociatului.

ART. 3.1 : Prezentul contract se incheie pe o perioada de 10(zece) ani, de la data semnarii, cu prelungirea automata pe o perioada egala cu jumatate din perioada initiala, in conditiile respectarii de catre Asociat a obligatiilor asumate prin prezentul Contract, dupa care Terenul revine in proprietatea Consiliului Local Afumati in starea in care a fost pus la dispozitia Asociatului.

ART.4.9 :Partile convin ca prevederile prezentului Contract sa fie respectate de noul Asociat in cazul in care Asociatul a cesionat sau novat Contractul sau a instrainat dreptul de proprietate asupra Statiei.

ART.5.1 : Consiliul Local Afumati **nu** participa la plata pierderilor. Asociatul va plati Consiliului Local Afumati anual 3% din beneficiu, dar nu mai putin de 1200 USD/an, chiar daca Asociatul inregistreaza pierderi.

ART. 8.2: In caz de incetare a asociatiunii in participatiune, rezultatele lichidarii vor fi suportate in totalitate de catre Asociat.

ART. 8.3: Lichidarea se va efectua prin returnarea Terenului Consiliului Local Afumati, in starea in care acesta a intrat in asociatiunea in participatiune.

ART.11.1: In cazul in care una dintre prevederile prezentului Contract va fi declarata nula, prin acordul ambelor parti , celelalte prevederi isi vor mentine valabilitatea ramanand pe deplin aplicabile partilor.

ART II.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de Comisia de achizitii publice.

Data astazi, 30.03.2007



PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

Hotararea nr. 5/30.03.2007.